



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / Tomador PREFEITURA DE RAUL SOARES	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA PSFS				
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 12-23 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA PSFS	MUNICÍPIO / UF RAUL SOARES	BDI 1 29,59%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%	

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
REFORMA PSFS									153.946,42	
1.			REFORMA PSF SÃO VICENTE DA ESTRELA					-	153.946,42	
1.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES					-	1.771,68	
1.1.0.1.	SETOP	ED-28427	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	un	1,00	1.367,14	BDI 1	1.771,68	1.771,68	RA
1.2.			PAREDES INTERNAS E EXTERNAS					-	11.356,33	
1.2.1.			PAREDES INTERNAS					-	11.356,33	
1.2.1.1.	SETOP	ED-48501	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REBOCO OU EMBOÇO, COM ESPESSURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m2	16,30	8,79	BDI 1	11,39	185,66	RA
1.2.1.2.	SETOP	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	m2	16,30	2,69	BDI 1	3,49	56,89	RA
1.2.1.3.	SUDECAP	09.07.04	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2 CM ADP REF 98561	M2	16,30	39,31	BDI 1	50,94	830,32	RA
1.2.1.4.	SUDECAP	40.31.07	REBOCO PAULISTA COM ARGAMASSA 1:4	M2	16,30	35,96	BDI 1	46,60	759,58	RA
1.2.1.5.	SETOP	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m2	16,30	6,29	BDI 1	8,15	132,85	RA
1.2.1.6.	SETOP	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	m2	16,30	2,69	BDI 1	3,49	56,89	RA
1.2.1.7.	SETOP	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	510,90	14,10	BDI 1	18,27	9.334,14	RA
1.3.			PAREDES EXTERNAS					-	9.593,93	
1.3.0.1.	SETOP	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	m2	320,76	2,69	BDI 1	3,49	1.119,45	RA
1.3.0.2.	SETOP	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m2	320,76	6,29	BDI 1	8,15	2.614,19	RA
1.3.0.3.	SETOP	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	320,76	14,10	BDI 1	18,27	5.860,29	RA
1.4.			ESQUADRIAS					-	46.805,54	
1.4.1.			JANELAS E PORTAS					-	4.775,48	
1.4.1.1.	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	2,64	331,41	BDI 1	429,47	1.133,80	RA
1.4.1.2.	SINAPI	102182	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	1,00	677,24	BDI 1	877,64	877,64	RA
1.4.1.3.	SINAPI	102184	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	1,00	1.545,57	BDI 1	2.002,90	2.002,90	RA

RECURSO
←



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA DE RAUL SOARES	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA PSFS			
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 12-23 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA PSFS	MUNICÍPIO / UF RAUL SOARES	BDI 1 29,59%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
REFORMA PSFS									153.946,42	
1.4.1.4.	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1,08	331,41	BDI 1	429,47	463,83	RA
1.4.1.5.	SUDECAP	13.01.10	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS REF 94590	M	8,76	26,19	BDI 1	33,94	297,31	RA
1.4.2.			PROTEÇÃO EM GRADIL					-	42.030,06	
1.4.2.1.	SUDECAP	13.38.28	GRADIL NYLOFOR H=1.53 M INCLUSIVE POSTE OU EQUIVALENTE	M	11,70	328,82	BDI 1	426,12	4.985,60	RA
1.4.2.2.	SINAPI-I	4948	PORTAO DE ABRIR / GIRO, EM GRADIL DE METALON REDONDO DE 3/4" VERTICAL, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL - COMPLETO	M2	2,94	555,27	BDI 1	719,57	2.115,54	RA
1.4.2.3.	SETOP	ED-50933	ASSENTAMENTO DE GRADIL E PORTÃO, EXCLUSIVE FORNECIMENTO	m2	14,64	131,81	BDI 1	170,81	2.500,66	RA
1.4.2.4.	SUDECAP	13.38.30	GRADIL NYLOFOR H=2.43 M INCLUSIVE POSTE OU EQUIVALENTE	M	52,45	477,10	BDI 1	618,27	32.428,26	RA
1.5.			PERGOLADO					-	13.574,97	
1.5.0.1.	SINAPI	103314	INSTALAÇÃO DE PERGOLADO DE MADEIRA, EM MAÇARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, FIXADO COM CONCRETO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_11/2021	M2	12,65	359,22	BDI 1	465,51	5.888,70	RA
1.5.0.2.	ORSE	13060	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CHAPAS DE POLICARBONATO, E=8MM EM TOLDO/COBERTURA/FECHAMENTO/ETC - REV 01	M2	12,65	468,87	BDI 1	607,61	7.686,27	RA
1.6.			REVESTIMENTO CERÂMICO					-	28.163,11	
1.6.1.			CERÂMICA EXTERNA					-	15.446,34	
1.6.1.1.	SINAPI	90944	CONTRAPISO ACÚSTICO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECA, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	M2	53,30	157,79	BDI 1	204,48	10.898,78	RA
1.6.1.2.	SETOP	ED-50543	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE EXTERNO (ANTIDERRAPANTE), PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI V, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m2	53,30	65,84	BDI 1	85,32	4.547,56	RA
1.6.2.			CERÂMICA INTERNA					-	12.716,77	
1.6.2.1.	SINAPI	90932	CONTRAPISO ACÚSTICO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	M2	23,30	77,24	BDI 1	100,10	2.332,33	RA
1.6.2.2.	SINAPI	104595	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023 PE	M2	23,30	84,53	BDI 1	109,54	2.552,28	RA
1.6.2.3.	SINAPI	104612	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	M2	79,92	75,62	BDI 1	98,00	7.832,16	RA
1.7.			COBERTURA					-	39.237,42	

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA DE RAUL SOARES	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA PSFS			
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 12-23 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA PSFS	MUNICÍPIO / UF RAUL SOARES	BDI 1 29,59%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
REFORMA PSFS									153.946,42	
1.7.0.1.	SETOP	ED-48457	REMOÇÃO MANUAL DE ENGRADAMENTO PARA TELHA TIPO CERÂMICA OU CONCRETO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m2	68,46	19,86	BDI 1	25,74	1.762,16	RA
1.7.0.2.	SETOP	ED-48514	REMOÇÃO MANUAL DE TELHA CERÂMICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m2	68,46	21,41	BDI 1	27,75	1.899,77	RA
1.7.0.3.	SETOP	ED-48407	ENGRADAMENTO PARA TELHAS CERÂMICA OU CONCRETO EM MADEIRA PARAJU	m2	101,54	141,82	BDI 1	183,78	18.661,02	RA
1.7.0.4.	SETOP	ED-48421	COBERTURA EM TELHA CERÂMICA, TIPO COLONIAL, INCLUSIVE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE ENGRADAMENTO E MANTA ISOLANTE/TÉRMICA	m2	101,54	122,04	BDI 1	158,15	16.058,55	RA
1.7.0.5.	SETOP	ED-50648	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,8MM (GSG-22), COM DESENVOLVIMENTO DE 33CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	10,40	63,51	BDI 1	82,30	855,92	RA
1.8.			LIMPEZA					-	3.443,44	
1.8.0.1.	SETOP	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m2	405,11	6,56	BDI 1	8,50	3.443,44	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

RAUL SOARES
Local
quarta-feira, 6 de março de 2024
Data

Responsável Técnico
Nome: LUIZ MARTINS AMATO JUNIOR
CREA/CAU: 220.316/D
ART/RRT: 0